



INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES 2021

PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL EL TOLIMA NOS UNE 2020-2023

META	DESCRIPCIÓN
CP1MP4	Predios formalizados o regularizados para el desarrollo rural.
CP1MP5	Predios formalizados o regularizados para el desarrollo rural beneficiando a mujeres rurales.

El Artículo 64 de la Constitución Política de Colombia establece que es deber del Estado promover el acceso progresivo a la propiedad de la tierra de los trabajadores agrarios, en forma individual o asociativa (...), con el fin de mejorar el ingreso y calidad de vida de los campesinos.

El apoyo a la Formalización de la Propiedad Rural, tiene como objeto promover el acceso a la propiedad de la tierra y mejorar la calidad de vida de los campesinos y en este sentido impulsar y coordinar acciones encaminadas a la regularizar la tenencia individual y colectiva de los predios rurales, los derechos de propiedad y consolidar una cultura de la formalización de la propiedad. Estimular el desarrollo rural y mejorar la calidad de vida de los campesinos, convirtiendo en patrimonio la tierra que ocupan y trabajan, desarrollando un mercado de tierras rurales con seguridad jurídica, que funcione en forma abierta, ágil y transparente.

Como se ha dicho al inicio de la ejecución del proyecto, con el desarrollo del convenio inter institucional con la Oficina de Registros Públicos de Chaparral, hemos convenido la contratación de 3 profesionales para el apoyo a la recolección de información y apoyo jurídico para la formalización de predios así:

META	DESCRIPCIÓN	# DE CONTRATOS
CP1MP4	Apoyo jurídico	2
	Apoyo en Gestión Documental	1

Sus contratos iniciaron en el mes de Abril y a la fecha han cumplido con las siguientes actividades:

“El Tolima nos une”

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3ª entre Calles 10 y 11. Piso 4
Teléfono: (8) 2611111, extensión 1411-1413. Telefax (8) 2631944 1411-1413
Ibagué, Tolima - Colombia



META CP1MP4 PREDIOS FORMALIZADOS O REGULARIZADOS PARA EL DESARROLLO RURAL.

ACTIVIDAD 1: Realizar verificación y acompañamiento jurídico de procesos de solicitud de formalización de predios de derecho público para el municipio de Rioblanco:

El apoyo jurídico ha tenido intervención en la clasificación de los 186 procesos del barrido predial hasta el momento, con el fin de iniciar de manera correcta su trámite en la Oficina de Registros Públicos de Chaparral (ORIP), además se cumple con las siguientes obligaciones:

1. Participar en los procesos de radicación de los documentos remitidos en el marco del proceso de formalización de cuatro municipios (Rioblanco, Ataco, Planadas, Chaparral).
2. Realizar la proyección de certificados de carencia registral y certificados especiales con destinos a procesos de pertenencia, dentro los proceso de barrido predial, saneamiento y/o formalización de la propiedad inmobiliaria.
3. Clasificar los documentos tramitados dentro de los procesos de saneamiento y/o formalización de la propiedad inmobiliaria.
4. Conformar un espacio de articulación permanente con los operadores (OIM, USAID) y la Agencia Nacional de Tierras en los procesos de barrido predial, saneamiento y/o formalización de la propiedad inmobiliaria

ACTIVIDAD 2: Realizar trámite documental y acompañamiento a los procesos de solicitud de tenencia de predios para el desarrollo rural del municipio de Rioblanco:

El acompañamiento en la gestión documental de los procesos, parte desde el momento en que se realiza la primera visita al predio hasta que se solicita la papelería requerida para iniciar un proceso de certificación de predios, es así como el grupo de trabajo realizó la siguiente actividad con miras al cumplimiento de las metas:

- Apoyar las acciones de búsqueda de información de índices de propietarios de inmuebles en los municipios, dentro de los procesos que apoyan la gobernación del Tolima, del barrido predial saneamiento y/o restitución de la propiedad inmobiliaria

“El Tolima nos une”

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3ª entre Calles 10 y 11. Piso 4
Teléfono: (8) 2611111, extensión 1411-1413. Telefax (8) 2631944 1411-1413
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.672-7
SECRETARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO
Y PRODUCCIÓN ALIMENTARIA



Dicha actividad ha dado sus frutos en el marco del proyecto “Proceso ordenamiento único de la Propiedad, Agencia Nacional de Tierras (ANT) Rioblanco –Tolima”. Y en el primer semestre 2021 se ha cumplido con la meta de realizar un barrido predial para la presentación de las carpetas a la ORIP y posterior trámite jurídico.

Así la meta CP1MP4 ha cumplido con el indicador de la siguiente forma:

DESCRIPCIÓN	# DE PEDIOS
RECOLECCIÓN DE DATOS EN BARRIDO PREDIAL PARA LA POSTERIOR FORMALIZACIÓN DE PEDIOS	186

DAVID ALBERTO GRACIA GONZALEZ
CONTRATISTA SECRETARÍA DE DESARROLLO

“El Tolima nos une”

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3ª entre Calles 10 y 11. Piso 4
Teléfono: (8) 2611111, extensión 1411-1413. Telefax (8) 2631944 1411-1413
Ibagué, Tolima - Colombia